



TRD\_103\_34\_14

Yopal Casanare, 14 de octubre del 2025

2025021845-**NOTIFICACIÓN POR AVISO**

El profesional ejecutor de Cobro Coactivo del INSTITUTO FINANCIERO DE CASANARE – IFC, conforme lo dispone el artículo 1.3.5 del Manual de Cartera de la entidad, y el artículo 13.2.1.5 del Manual de Cobro coactivo de la entidad en concordancia con el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, teniendo en cuenta que se profirió mandamiento de pago de fecha 08 de agosto del 2025 acto administrativo de carácter personal, y que agotadas las especificaciones legales del artículo 565, 566-1 y 568 del estatuto tributario no fue posible efectuar la notificación personal; procede a notificar por aviso la Resolución de mandamiento de pago del proceso coactivo CP No. 2025-0307 a la ejecutada **NELSA YANETH ROMERO MARTINEZ**, para que dentro del término de cinco (05) días hábiles siguientes a la publicación de esta notificación, se presente en las instalaciones del Instituto Financiero de Casanare, ubicado en la carrera 13 C No. 9-91 de Yopal, con el objeto de hacerle entrega del mandamiento de pago y estado de cuenta de la obligación.

| APELLIDO        | NOMBRE       | NO DOCUMENTO |
|-----------------|--------------|--------------|
| ROMERO MARTINEZ | NELSA YANETH | 24.231.210   |

Se hace saber que contra el (s) mismo (s) procede el recurso de reposición ante quien profirió la decisión y no procede el recurso de apelación de conformidad con el artículo 74 de la Ley 1437 del 2011.

Se fija el presente aviso en la página web de la Entidad y en un lugar público del Instituto Financiero de Casanare, por el término de cinco (05) días hábiles contados a partir de las 8:00 am del día 14 de octubre hasta el día 20 de octubre del 2025 a las 5:00 pm. Se les advierte a los notificados que vencido este término y no se evidencia comparecencia, el Instituto Financiero de Casanare tomará como efectuada la notificación, la cual se entenderá surtida al finalizar el día siguiente a la fecha de desfijación del presente aviso.

**KAREN ANDREA ESPINOSA SARMIENTO**  
**PROFESIONAL EJECUTOR DE COBRO COACTIVO**

Revisó: Brayan A. Walteros Camargo

Cargo: Profesional contratado – Cobro coactivo (IFC) - C.P.S 179 del 2025.

Proyectó: David Fernando Rincón González

Cargo: Profesional contratado– Cobro coactivo (IFC) - C.P.S 129 del 2025



CD-SC-CER003029



📍 Dirección: Carrera 13C No. 9-91, Yopal, Casanare. ☎ PBX: 320 889 9573.

✉ E-mail: Instituto@ifc.gov.co

|  |                                  |                                                  |                                    |
|--|----------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------|
|  | SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD | RESOLUCIÓN<br>MANDAMIENTO DE<br>PAGO IFC - FESCA | CÓDIGO: RGN07-03                   |
|  | PROCESO GESTIÓN FINANCIACIÓN     |                                                  | FECHA DE APROBACIÓN:<br>30/04/2025 |
|  |                                  |                                                  | VERSIÓN: 00                        |

TRD\_103\_34\_14

RESOLUCIÓN No. 0307 DEL 08 DE AGOSTO DE 2025

Por medio del cual se dicta Mandamiento de Pago y se decretan medidas cautelares dentro del Proceso Administrativo de Cobro Coactivo CP No. 2025-0307, por falta de pago en la obligación de crédito No. 4123531, exigibilidad Pagaré No. 4123531.

El profesional ejecutor de cobro coactivo, adscrito a la Subgerencia de Crédito y Cartera del Instituto Financiero de Casanare (IFC), en ejercicio de la competencia establecida en el manual de funciones y competencias laborales empleados públicos, en armonía con lo dispuesto en el artículo 5 de la Ley 1066 de 2006 en concordancia con los artículos 98, 99 y 100 de la Ley 1437 de 2011, el artículo 826 del decreto 624 de 1989 Estatuto Tributario Nacional, Acuerdo 03 del 20 de marzo de 2025 de la junta directiva del IFC y la Resolución No. 133 de 2025 y

CONSIDERANDO:

Que, en el marco del crédito se estableció, el pagaré en blanco No. 4123531 con su respectiva carta de instrucciones como respaldo de la obligación.

Que, como anexo del pagaré en blanco No. 4123531 reposa el documento denominado “plan de pago”, con el que se estableció la amortización o el plazo en cuotas con su respectivo valor para el pago de la obligación, y que conforme lo indica el documento de plan de pagos la cuota número veinte (20), veintiuno (21) y veintidós (22), fueron prorrogadas y trasladadas al final del plan de pagos.

Que, el pagaré No. 4123531 fue suscrito y aceptado en blanco por la señora MARTHA LILIA ROMERO MARTINEZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 24.231.398, en calidad de deudora del crédito, así como por la señora NELSA YANETH ROMERO MARTINEZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 24.231.210, en calidad de codeudora del crédito.

Que el crédito No. 4123531 fue desembolsado por valor de CINCO MILLONES SEISCIENTOS DIECISÉIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS (5.616.458.oo) M/CTE de capital.

Que se han realizado a la fecha abonos al crédito por concepto de capital por valor de TRES MILLONES CIENTO SETENTA Y SIETE MIL CIENTO CUARENTA Y CUATRO PESOS (\$3.177.144.oo) M/CTE.

Que, dentro de las facultades otorgadas por el Manual de Cartera de la entidad, se procedió a diligenciar el pagaré en blanco No. 4123531, en fecha 08 de agosto del 2025, según estado de cuenta emitido a la fecha y anexo al presente y en atención a los días de mora presentados en la obligación y en todo caso por la falta de pago en el crédito, el cual a la fecha tiene un valor capital adeudado de DOS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CATORCE PESOS (\$2.439.314.oo) M/CTE,



📍 Dirección: Carrera 13C No. 9-91, Yopal, Casanare. ☎ PBX: 320 889 9573. ✉  
E-mail: Instituto@ifc.gov.co



|                                      |                                  |                                               |                                    |
|--------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|
| <br>INSTITUTO FINANCIERO DE CASANARE | SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD | RESOLUCIÓN<br>MANDAMIENTO DE PAGO IFC - FESCA | CÓDIGO: RGN07-03                   |
|                                      | PROCESO GESTIÓN FINANCIACIÓN     |                                               | FECHA DE APROBACIÓN:<br>30/04/2025 |
|                                      |                                  |                                               | VERSIÓN: 00                        |

más los intereses corrientes, moratorios, seguros, costas y demás gastos causados y que se llegaren a causar hasta el pago total de la obligación.

Que, el pagaré No. 4123531 dispone de cláusula aceleratoria en la cláusula CUARTA literal B, la cual se hace uso desde el 08 de agosto del 2025.

Que, el pagaré No. 4123531 objeto de este acto, constituye una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Instituto Financiero de Casanare (IFC), constituyéndose así en un título ejecutivo para ser cobrado por jurisdicción coactiva, de conformidad con el numeral 5, artículo 99 de la Ley 1437 de 2011, en concordancia con el artículo 1.3.5 del Manual de Cartera de la entidad y el artículo 7.2.2.3 del Manual de cobro coactivo adoptado por la entidad.

Que el artículo 8.2.2 del Manual de Cobro Coactivo del Instituto Financiero de Casanare (IFC), estableció la competencia funcional del profesional ejecutor de cobro coactivo para cobrar por jurisdicción coactiva, todas las obligaciones a favor del Instituto Financiero de Casanare (IFC).

Que de conformidad con el artículo 98 de la Ley 1437 de 2011, es deber de las entidades públicas recaudar a través del proceso administrativo de cobro coactivo las obligaciones creadas a su favor, que consten en documentos que presten mérito ejecutivo.

Que, a su vez y en atención a las reglas del procedimiento administrativo de cobro coactivo, dispone el numeral segundo, artículo 100 de la Ley 1437 de 2011 *"Los que no tengan reglas especiales se regirán por lo dispuesto en este título y en el Estatuto Tributario"*

Que el Estatuto Tributario Nacional en su artículo 837 establece que *"Prevía o simultáneamente con el mandamiento de pago, el funcionario podrá decretar el embargo y secuestro preventivo de los bienes del deudor que se hayan establecido como de su propiedad"*.

En mérito de lo expuesto, este Despacho

RESUELVE:

**ARTICULO PRIMERO:** Librar orden de pago por la vía coactiva a favor del Instituto Financiero de Casanare (IFC) y a cargo de **MARTHA LILIA ROMERO MARTINEZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. **24.231.398**, y **NELSA YANETH ROMERO MARTINEZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. **24.231.210**, por las sumas contenidas en título valor Pagaré No. **4123531**.

| No. CUOTA | FECHA INICIAL | FECHA VENCIMIENTO                                   | CONCEPTO          | TASA DE INTERES  | VALOR      |
|-----------|---------------|-----------------------------------------------------|-------------------|------------------|------------|
| 27        | 24-08-2024    | 23-09-2024                                          | CAPITAL           |                  | \$ 126.685 |
| 27        | 24-09-2024    | Hasta que se realice el pago total de la obligación | INTERÉS MORATORIO | A la tasa máxima |            |



Dirección: Carrera 13C No. 9-91, Yopal, Casanare. PBX: 320 889 9573. E-mail: Instituto@ifc.gov.co

|                                                                                                                                      |                                  |                                                  |                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------|
| <br><small>INSTITUTO FINANCIERO DE CASANARE</small> | SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD | RESOLUCIÓN<br>MANDAMIENTO DE<br>PAGO IFC - FESCA | CÓDIGO: RGN07-03                   |
|                                                                                                                                      | PROCESO GESTIÓN FINANCIACIÓN     |                                                  | FECHA DE APROBACIÓN:<br>30/04/2025 |
|                                                                                                                                      |                                  |                                                  | VERSIÓN: 00                        |

|    |            |                                                     |                   |                                                 |            |
|----|------------|-----------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------|------------|
|    |            |                                                     |                   | moratoria legalmente permitida                  |            |
| 28 | 24-09-2024 | 23-10-2024                                          | CAPITAL           |                                                 | \$ 164.817 |
|    | 24-09-2024 | 23-10-2024                                          | INTERES CORRIENTE | 15.51% N.A                                      | \$ 29.424  |
| 28 | 24-10-2024 | Hasta que se realice el pago total de la obligacion | INTERES MORATORIO | A la tasa máxima moratoria legalmente permitida |            |
| 28 | 24-09-2024 | 23-10-2024                                          | SEGURO DE VIDA    |                                                 | \$ 4.680   |
| 29 | 24-10-2024 | 23-11-2024                                          | CAPITAL           |                                                 | \$ 166.003 |
|    | 24-10-2024 | 23-11-2024                                          | INTERES CORRIENTE | 15.51% N.A                                      | \$ 28.238  |
| 29 | 24-11-2024 | Hasta que se realice el pago total de la obligacion | INTERES MORATORIO | A la tasa máxima moratoria legalmente permitida |            |
| 29 | 24-10-2024 | 23-11-2024                                          | SEGURO DE VIDA    |                                                 | \$ 4.680   |
| 30 | 24-11-2024 | 23-12-2024                                          | CAPITAL           |                                                 | \$ 169.026 |
|    | 24-11-2024 | 23-12-2024                                          | INTERES CORRIENTE | 15.51% N.A                                      | \$ 25.215  |
| 30 | 24-12-2024 | Hasta que se realice el pago total de la obligacion | INTERES MORATORIO | A la tasa máxima moratoria legalmente permitida |            |
| 30 | 24-11-2024 | 23-12-2024                                          | SEGURO DE VIDA    |                                                 | \$ 4.680   |
| 31 | 24-12-2024 | 23-01-2025                                          | CAPITAL           |                                                 | \$ 170.408 |
|    | 24-12-2024 | 23-01-2025                                          | INTERES CORRIENTE | 15.51% N.A                                      | \$ 23.833  |
| 31 | 24-01-2025 | Hasta que se realice el pago total de la obligacion | INTERES MORATORIO | A la tasa máxima moratoria legalmente permitida |            |
| 31 | 24-12-2024 | 23-01-2025                                          | SEGURO DE VIDA    |                                                 | \$ 4.680   |



|                                                                                   |                                  |  |                                                  |                                    |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--|--------------------------------------------------|------------------------------------|--|
|  | SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD |  | RESOLUCIÓN<br>MANDAMIENTO DE<br>PAGO IFC - FESCA | CÓDIGO: RGN07-03                   |  |
|                                                                                   | PROCESO GESTIÓN FINANCIACIÓN     |  |                                                  | FECHA DE APROBACIÓN:<br>30/04/2025 |  |
|                                                                                   |                                  |  |                                                  | VERSIÓN: 00                        |  |

|    |            |                                                     |                   |                                                 |            |
|----|------------|-----------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------|------------|
| 32 | 24-01-2025 | 23-02-2025                                          | CAPITAL           |                                                 | \$ 172.648 |
|    | 24-01-2025 | 23-02-2025                                          | INTERES CORRIENTE | 15.51% N.A                                      | \$ 21.593  |
| 32 | 24-02-2025 | Hasta que se realice el pago total de la obligacion | INTERES MORATORIO | A la tasa máxima moratoria legalmente permitida |            |
| 32 | 24-01-2025 | 23-02-2025                                          | SEGURO DE VIDA    |                                                 | \$ 4.680   |
| 33 | 24-02-2025 | 23-03-2025                                          | CAPITAL           |                                                 | \$ 176.788 |
|    | 24-02-2025 | 23-03-2025                                          | INTERES CORRIENTE | 15.51% N.A                                      | \$ 17.453  |
| 33 | 24-03-2025 | Hasta que se realice el pago total de la obligacion | INTERES MORATORIO | A la tasa máxima moratoria legalmente permitida |            |
| 33 | 24-02-2025 | 23-03-2025                                          | SEGURO DE VIDA    |                                                 | \$ 4.680   |
| 34 | 24-03-2025 | 23-04-2025                                          | CAPITAL           |                                                 | \$ 177.242 |
|    | 24-03-2025 | 23-04-2025                                          | INTERES CORRIENTE | 15.51% N.A                                      | \$ 16.999  |
| 34 | 24-04-2025 | Hasta que se realice el pago total de la obligacion | INTERES MORATORIO | A la tasa máxima moratoria legalmente permitida |            |
| 34 | 24-03-2025 | 23-04-2025                                          | SEGURO DE VIDA    |                                                 | \$ 4.680   |
| 35 | 24-04-2025 | 23-05-2025                                          | CAPITAL           |                                                 | \$ 180.046 |
|    | 24-04-2025 | 23-05-2025                                          | INTERES CORRIENTE | 15.51% N.A                                      | \$ 14.195  |
| 35 | 24-05-2025 | Hasta que se realice el pago total de la obligacion | INTERES MORATORIO | A la tasa máxima moratoria legalmente permitida |            |
| 35 | 24-04-2025 | 23-05-2025                                          | SEGURO DE VIDA    |                                                 | \$ 4.680   |
| 36 | 24-05-2025 | 23-06-2025                                          | CAPITAL           |                                                 | \$ 181.940 |
|    | 24-05-2025 | 23-06-2025                                          | INTERES CORRIENTE | 15.51% N.A                                      | \$ 12.301  |



Dirección: Carrera 13C No. 9-91, Yopal, Casanare.
 PBX: 320 889 9573.
 E-mail: Instituto@ifc.gov.co



|  |                                  |                                               |                                    |
|--|----------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|
|  | SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD | RESOLUCIÓN<br>MANDAMIENTO DE PAGO IFC - FESCA | CÓDIGO: RGN07-03                   |
|  | PROCESO GESTIÓN FINANCIACIÓN     |                                               | FECHA DE APROBACIÓN:<br>30/04/2025 |
|  |                                  |                                               | VERSIÓN: 00                        |

|    |            |                                                     |                   |                                                 |            |
|----|------------|-----------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------|------------|
| 36 | 24-06-2025 | Hasta que se realice el pago total de la obligacion | INTERES MORATORIO | A la tasa máxima moratoria legalmente permitida |            |
| 36 | 24-05-2025 | 23-06-2025                                          | SEGURO DE VIDA    |                                                 | \$ 4.680   |
| 37 | 24-06-2025 | 23-07-2025                                          | CAPITAL           |                                                 | \$ 184.651 |
|    | 24-06-2025 | 23-07-2025                                          | INTERES CORRIENTE | 15.51% N.A                                      | \$ 9.590   |
| 37 | 24-07-2025 | Hasta que se realice el pago total de la obligacion | INTERES MORATORIO | A la tasa máxima moratoria legalmente permitida |            |
| 37 | 24-06-2025 | 23-07-2025                                          | SEGURO DE VIDA    |                                                 | \$ 4.680   |

- Por la suma de **QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SESENTA PESOS (\$569.060.oo) M/CTE**, por concepto del saldo capital acelerado desde el 08-08-2025.
  - Por el interés moratorio sobre el valor a capital acelerado, desde el 09-08-2025 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida.
- Por el valor de seguros que en lo sucesivo se causen hasta tanto se verifique el pago total de la obligación, lo anterior de conformidad con el artículo 431 del Código General del Proceso y artículo 68 de la Ley 45 de 1990.

**ARTICULO SEGUNDO:** Sobre las costas del proceso se decidirá al momento de liquidar el pago total de la obligación.

**ARTICULO TERCERO:** Decretar el **EMBARGO Y RETENCIÓN** de los dineros que por cualquier concepto tengan depositados las ejecutadas **MARTHA LILIA ROMERO MARTINEZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. **24.231.398**, y **NELSA YANETH ROMERO MARTINEZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. **24.231.210**, en las cuentas de ahorros y/o corrientes de las entidades bancarias de la ciudad de Yopal y en las sucursales y agencias de todo el país. Si se trata de una cuenta de pensión no deberá registrarse la medida, y si se trata de una cuenta de nómina la medida únicamente se circunscribirá al salario, en la 5ª parte que exceda el salario mínimo mensual legal vigente devengado por el ejecutado. De igual forma, abstenerse de aplicar la medida cuando se trate de cuentas que tengan una connotación especial de inembargabilidad y que estén expresamente señaladas por la Ley.

Líbrese los oficios respectivos a los señores Gerentes de las entidades financieras. Límitese la medida a la suma de **CINCO MILLONES CIENTO VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS (\$5.124.269.oo) M/CTE**.



📍 Dirección: Carrera 13C No. 9-91, Yopal, Casanare. ☎ PBX: 320 889 9573. ✉  
E-mail: Instituto@ifc.gov.co

|  |                                  |                                                  |                                    |
|--|----------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------|
|  | SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD | RESOLUCIÓN<br>MANDAMIENTO DE<br>PAGO IFC - FESCA | CÓDIGO: RGN07-03                   |
|  | PROCESO GESTIÓN FINANCIACIÓN     |                                                  | FECHA DE APROBACIÓN:<br>30/04/2025 |
|  |                                  |                                                  | VERSIÓN: 00                        |

**ARTICULO CUARTO:** Decretar el embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N° **470-64411** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Yopal de propiedad de la ejecutada **NELSA YANETH ROMERO MARTINEZ**, identificada con cédula de ciudadanía **No 24.231.210**. Líbrense el oficio correspondiente a la oficina de instrumentos públicos de Yopal.

**ARTICULO QUINTO:** Notificar este mandamiento de pago a la usuaria ejecutada, previa citación dirigida a la dirección de correo electrónico [dianakmila999@gmail.com](mailto:dianakmila999@gmail.com) de la ejecutada **NELSA YANETH ROMERO MARTINEZ**, para que comparezca dentro de los DIEZ (10) días siguientes al recibo de la misma. De no comparecer dentro del término fijado, notificar de manera electrónica en atención a los artículos 826, 565 y 566-1 del Estatuto Tributario Nacional en concordancia con lo establecido en los artículos 13.2.1.4 del Manual de Cobro Coactivo del IFC. De no lograrse la citación y/o notificación por los medios electrónicos por causas atribuibles al deudor, deberá notificarse por correo a la dirección física correspondiente, en los términos establecidos en el Estatuto Tributario artículos 565 y 568 en concordancia con lo establecido en el artículo 13.2.1.3 del manual del Cobro Coactivo del IFC.

**ARTÍCULO SEXTO:** Notificar este mandamiento de pago a la usuaria ejecutada, previa citación dirigida a la dirección **Calle 34ª No. 25ª – 47** de Yopal, de la ejecutada **MARTHA LILIA ROMERO MARTINEZ**, para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes al recibo de la misma. De no comparecer dentro del término fijado, notificar por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional en concordancia con lo establecido en el artículo 13.2.1.3 del Manual de Cobro Coactivo del IFC.

**ARTICULO SÉPTIMO:** Advertir a las usuarias ejecutadas que disponen de QUINCE (15) días después de notificado el presente mandamiento de pago para cancelar el total de la deuda o proponer las excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 831 del Estatuto Tributario Nacional en concordancia con el artículo 8.3 del Manual de Cobro Coactivo del IFC.

**ARTÍCULO OCTAVO:** Contra el presente mandamiento no procede ningún recurso (artículo 833 inciso 1 del Estatuto Tributario Nacional).

Dada en Yopal Casanare, el día 08 de agosto de 2025.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**KAREN ANDREA ESPINOSA SARMIENTO**  
**PROFESIONAL EJECUTOR DE COBRO COACTIVO**

**Proyectó:** David Fernando Rincón González  
Cargo: Profesional contratado– Cobro coactivo (IFC) - C.P.S 129 del 2025

**Revisó:** Johana Patricia Herrera Garcia  
Cargo: Profesional Contratado - Cobro Coactivo (I.F.C.) - C.P.S. 194 del 2025.



**Dirección:** Carrera 13C No. 9-91, Yopal, Casanare. **PBX:** 320 889 9573. **E-mail:** [Instituto@ifc.gov.co](mailto:Instituto@ifc.gov.co)

|                                                                                                                     |                                 |  |                                 |                                    |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--|---------------------------------|------------------------------------|--|
| <br>INSTITUTO FINANCIERO DE CASANARE | SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD   |  | ESTADO DE CUENTA<br>DEL CREDITO | CODIGO : RGN02-04                  |  |
|                                                                                                                     | PROCESO GESTIÓN<br>FINANCIACIÓN |  |                                 | FECHA DE APROBACIÓN:<br>09-07-2015 |  |
|                                                                                                                     |                                 |  |                                 | VERSIÓN:01                         |  |

Elaboro: HCARDENAS

Pagare No. 4123531

|                  |                                  |                              |                   |                                 |           |                                      |             |       |    |   |
|------------------|----------------------------------|------------------------------|-------------------|---------------------------------|-----------|--------------------------------------|-------------|-------|----|---|
| Fecha sistema    | 28-07-2025                       | Fecha pagare                 | 23-06-2022        | Valor credito                   | 5,616,458 | Saldo credito                        | 2,880,397   | Plazo | 36 | M |
| Cliente          | 24231398                         | MARTHA LILIA ROMERO MARTINEZ |                   |                                 |           | Saldo Capital                        | 2,439,314   |       |    |   |
| Direccion        | FINCA LA PORFIA Casanare / YOPAL |                              |                   |                                 |           | Tipo de pago                         | PAGO TOTAL  |       |    |   |
| Linea de credito | RESTAURANTES                     |                              |                   | Estado                          | ACTIVO    | Estado juridico                      | Prejuridico |       |    |   |
| Fecha desembolso | 23-06-2022                       | Fecha vencimiento            | 23-10-2025        | Calificacion credito            | D         | Fecha proyeccion                     | 08-08-2025  |       |    |   |
| Tipo de interes  | TASA COMERCIAL                   |                              | Tasa N.A. %       | 15.510                          | Telefonos | 3102963069 / 3214687333 / 3102963069 |             |       |    |   |
| Abogado          | OFICINA JURIDICA                 |                              |                   | Fecha ultima instancia juridica |           | 23-07-2024                           |             |       |    |   |
| Valor cuota      | 194,242                          | Tipo credito                 | CREDITO COMERCIAL | Plazo                           |           | 17 - Meses                           |             |       |    |   |

|            |                              |            |            |                             |  |
|------------|------------------------------|------------|------------|-----------------------------|--|
| Codeudores |                              |            |            |                             |  |
| 24231210   | NELSA YANETH ROMERO MARTINEZ | 3113864946 | 3115238974 | CALLE 34A No 25A-47 - YOPAL |  |
| 24231210   | NELSA YANETH ROMERO MARTINEZ | 3113864946 | 3115238974 | CALLE 34A No 25A-47 - YOPAL |  |

DETALLE DE SALDOS

| No. CUOTA | FECHA VENCE | DIAS VENCIDA | CONCEPTO                        | VALOR CUOTA | SALDO   |
|-----------|-------------|--------------|---------------------------------|-------------|---------|
|           |             |              | Rediferido intereses corrientes |             | 40,904  |
|           |             |              | CAPITAL                         |             | 382,301 |
|           | 08-08-2025  |              | INTERES DE MORA PROYECTADA      |             | 13,970  |
|           |             |              | Gastos de cobranza              |             | 115,273 |
| 38        | 23-08-2025  |              | SEGURO DE VIDA                  |             | 4,680   |
| 38        | 23-08-2025  |              | INTERES CORRIENTE               | 1,207       | 1,296   |
| 38        | 23-08-2025  |              | CAPITAL                         | 186,759     | 186,759 |
| 37        | 23-07-2025  | 16           | CAPITAL                         | 184,651     | 184,651 |
| 37        | 23-07-2025  | 16           | SEGURO DE VIDA                  |             | 4,680   |
| 37        | 23-07-2025  | 16           | INTERES MORATORIO               |             | 625     |
| 37        | 23-07-2025  | 16           | INTERES CORRIENTE               | 9,590       | 9,590   |
| 36        | 23-06-2025  | 46           | CAPITAL                         | 181,940     | 181,940 |
| 36        | 23-06-2025  | 46           | INTERES CORRIENTE               | 12,301      | 12,301  |
| 36        | 23-06-2025  | 46           | SEGURO DE VIDA                  |             | 4,680   |
| 36        | 23-06-2025  | 46           | INTERES MORATORIO               |             | 4,364   |
| 35        | 23-05-2025  | 77           | INTERES CORRIENTE               | 14,195      | 14,195  |
| 35        | 23-05-2025  | 77           | CAPITAL                         | 180,046     | 180,046 |
| 35        | 23-05-2025  | 77           | SEGURO DE VIDA                  |             | 4,680   |
| 35        | 23-05-2025  | 77           | INTERES MORATORIO               |             | 8,230   |
| 34        | 23-04-2025  | 107          | SEGURO DE VIDA                  |             | 4,680   |
| 34        | 23-04-2025  | 107          | INTERES CORRIENTE               | 16,999      | 16,999  |
| 34        | 23-04-2025  | 107          | INTERES MORATORIO               |             | 11,860  |
| 34        | 23-04-2025  | 107          | CAPITAL                         | 177,242     | 177,242 |
| 33        | 23-03-2025  | 138          | SEGURO DE VIDA                  |             | 4,680   |
| 33        | 23-03-2025  | 138          | CAPITAL                         | 176,788     | 176,788 |
| 33        | 23-03-2025  | 138          | INTERES CORRIENTE               | 17,453      | 17,453  |
| 33        | 23-03-2025  | 138          | INTERES MORATORIO               |             | 15,677  |
| 32        | 23-02-2025  | 166          | SEGURO DE VIDA                  |             | 4,680   |
| 32        | 23-02-2025  | 166          | INTERES CORRIENTE               | 21,593      | 21,593  |
| 32        | 23-02-2025  | 166          | INTERES MORATORIO               |             | 18,648  |
| 32        | 23-02-2025  | 166          | CAPITAL                         | 172,648     | 172,648 |
| 31        | 23-01-2025  | 197          | CAPITAL                         | 170,408     | 170,408 |
| 31        | 23-01-2025  | 197          | SEGURO DE VIDA                  |             | 4,680   |
| 31        | 23-01-2025  | 197          | INTERES MORATORIO               |             | 22,133  |
| 31        | 23-01-2025  | 197          | INTERES CORRIENTE               | 23,833      | 23,833  |
| 30        | 23-12-2024  | 228          | SEGURO DE VIDA                  |             | 4,680   |
| 30        | 23-12-2024  | 228          | INTERES MORATORIO               |             | 25,687  |
| 30        | 23-12-2024  | 228          | INTERES CORRIENTE               | 25,215      | 25,215  |
| 30        | 23-12-2024  | 228          | CAPITAL                         | 169,026     | 169,026 |
| 29        | 23-11-2024  | 258          | CAPITAL                         | 166,003     | 166,003 |
| 29        | 23-11-2024  | 258          | INTERES CORRIENTE               | 28,238      | 28,238  |
| 29        | 23-11-2024  | 258          | INTERES MORATORIO               |             | 28,909  |



|                                      |                               |                              |                                    |
|--------------------------------------|-------------------------------|------------------------------|------------------------------------|
| <br>INSTITUTO FINANCIERO DE CASANARE | SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD | ESTADO DE CUENTA DEL CREDITO | CODIGO : RGN02-04                  |
|                                      | PROCESO GESTIÓN FINANCIACIÓN  |                              | FECHA DE APROBACIÓN:<br>09-07-2015 |
|                                      |                               |                              | VERSIÓN:01                         |

Elaboro: HCARDENAS

Pagare No. 4123531

|                  |                                  |                              |                   |                                 |           |                                      |                  |             |    |   |
|------------------|----------------------------------|------------------------------|-------------------|---------------------------------|-----------|--------------------------------------|------------------|-------------|----|---|
| Fecha sistema    | 28-07-2025                       | Fecha pagare                 | 23-06-2022        | Valor credito                   | 5,616,458 | Saldo credito                        | 2,880,397        | Plazo       | 36 | M |
| Cliente          | 24231398                         | MARTHA LILIA ROMERO MARTINEZ |                   |                                 |           | Saldo Capital                        | 2,439,314        |             |    |   |
| Direccion        | FINCA LA PORFIA Casanare / YOPAL |                              |                   |                                 |           | Tipo de pago                         | PAGO TOTAL       |             |    |   |
| Linea de credito | RESTAURANTES                     |                              |                   | Estado                          | ACTIVO    |                                      | Estado juridico  | Prejuridico |    |   |
| Fecha desembolso | 23-06-2022                       | Fecha vencimiento            | 23-10-2025        | Calificacion credito            | D         |                                      | Fecha proyeccion | 08-08-2025  |    |   |
| Tipo de interes  | TASA COMERCIAL                   |                              | Tasa N.A. %       | 15.510 Telefonos                |           | 3102963069 / 3214687333 / 3102963069 |                  |             |    |   |
| Abogado          |                                  |                              |                   | Fecha ultima instancia juridica |           | 23-07-2024                           |                  |             |    |   |
| Valor cuota      |                                  | Tipo credito                 | CREDITO COMERCIAL | Plazo                           |           | 17 - Meses                           |                  |             |    |   |

|          |                              |            |            |                             |
|----------|------------------------------|------------|------------|-----------------------------|
| 24231210 | NELSA YANETH ROMERO MARTINEZ | 3113864946 | 3115238974 | CALLE 34A No 25A-47 - YOPAL |
| 24231210 | NELSA YANETH ROMERO MARTINEZ | 3113864946 | 3115238974 | CALLE 34A No 25A-47 - YOPAL |

DETALLE DE SALDOS

| No. CUOTA | FECHA VENCE | DIAS VENCIDA | CONCEPTO          | VALOR CUOTA | SALDO     |
|-----------|-------------|--------------|-------------------|-------------|-----------|
| 29        | 23-11-2024  | 258          | SEGURO DE VIDA    |             | 4,680     |
| 28        | 23-10-2024  | 289          | SEGURO DE VIDA    |             | 4,680     |
| 28        | 23-10-2024  | 289          | INTERES MORATORIO |             | 32,606    |
| 28        | 23-10-2024  | 289          | INTERES CORRIENTE | 29,424      | 29,424    |
| 28        | 23-10-2024  | 289          | CAPITAL           | 164,817     | 164,817   |
| 27        | 23-09-2024  |              | SEGURO DE VIDA    |             |           |
| 27        | 23-09-2024  | 319          | INTERES MORATORIO |             | 20,816    |
| 27        | 23-09-2024  |              | INTERES CORRIENTE | 32,531      |           |
| 27        | 23-09-2024  | 319          | CAPITAL           | 161,710     | 126,685   |
| TOTAL     |             |              |                   |             | 3,050,633 |

SALDOS CONSOLIDADOS

|       |                                 |           |
|-------|---------------------------------|-----------|
| GACO  | Gastos de cobranza              | 115,273   |
| REFD  | Rediferido intereses corrientes | 40,904    |
| 1     | CAPITAL                         | 2,439,314 |
| 2     | INTERES CORRIENTE               | 200,137   |
| 4     | INTERES MORATORIO               | 189,555   |
| 95    | SEGURO DE VIDA                  | 51,480    |
| 99    | INTERES DE MORA PROYECTADA      | 13,970    |
| TOTAL |                                 | 3,050,633 |